VILLE DE HAMPSTEAD

ÉTATS FINANCIERS

AU 31 DÉCEMBRE 1985

APPEL & ASSOCIÉS PARTNERS

CHARTERED ACCOUNTANTS – COMPTABLES AGRÉÉS

MONTRÉAL, CANADA

SOMMAIRE

Rapport des vérificateurs 1

États Financiers

Fonds d'administration
- Bilan 2
- État des recettes et dépenses 3
- État du surplus 4

Fonds des règlements d'emprunt en cours
- Bilan 5
- État des placements en actifs immobilisés 6

Notes aux états financiers 7

Annexes et informations supplémentaires
- Tableau des recettes 9
- Tableau des dépenses 10
- Tableau du surplus affecté 17
- Tableau des règlements d'emprunt en cours 18
- Analyse de la dette obligataire 19
- Statistiques financières 20

APPEL & ASSOCIÉS PARTNERS

COMPTABLES AGRÉÉS / CHARTERED ACCOUNTANTS

1 Westmount Square, Montréal, Québec H3Z 2P9 • Téléphone (514) 932-4115

Carl J. Zidel, C.A.
Harris Mitchell, C.A.
Edward I. Shinder, C.A.
Herbert A. Walter, C.A.
Stuart Freedman, C.A.
Andrew Conklin, C.A.
Howard C. Sazant, C.A.
Philip L. Margles, C.A.
Harold Sazant, C.A.
Irwin Altman, C.A.
Leonard Trager, C.A.
Murray Bernstein, C.A.
Howard Berish, C.A.
Joshua Millman, C.A. - Consultant

1

RAPPORT DES VÉRIFICATEURS

À Monsieur le Maire et Messieurs les membres
du Conseil de la Ville de Hampstead

Nous avons vérifié les bilans du fonds d'administration et du fonds des règlements d'emprunt de la Ville de Hampstead au 31 décembre 1985 ainsi que l'état des recettes et dépenses, l'état du surplus du fonds d'administration et l'état des placements en actifs immobilisés du fonds des règlements d'emprunt pour l'exercice terminé à cette date. Notre vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues, et a comporté par conséquent les sondages et autres procédés que nous avons jugés nécessaires dans les circonstances.

À notre avis, ces états financiers présentent fidèlement la situation financière de la Ville de Hampstead au 31 décembre 1985 ainsi que les résultats de ses opérations pour l'exercice terminé à cette date selon les principes comptables généralement reconnus et les usages particuliers de la comptabilité municipale au Québec, appliqués de la même manière qu'au cours de l'exercice précédent.

Appel + Associés

Montréal, Québec
le 6 mars 1986

Comptables Agréés

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

BILAN

AU 31 DÉCEMBRE 1985

	1985	1984
ACTIF		
ENCAISSE		
Caisse	300$	300$
Banques - comptes généraux	481,485	928 372
Banque - dépôts à terme	500,000	-
	981 785	928 672
DÉBITEURS		
Taxes municipales	312 012	402 386
Taxes scolaires	57 645	60 962
Somme à recevoir du fonds des règlements d'emprunt en cours	249 723	-
Autres	21 614	31 720
	640 994	495 068
FONDS DE RÉSERVE		
Dépôt à terme	-	741 000
STOCKS DE FOURNITURES ET MATÉRIEL	38 424	31 555
	1 661 203$	2 196 295$

	1985	1984
PASSIF		
CRÉDITEURS		
Fournisseurs	351 636$	327 352$
Commission scolaire	427 196	404 072
Somme à payer au fonds des règlements d'emprunt en cours	-	63 878
	778 832	795 302
RECETTES REPORTÉES		
Taxes perçues d'avance	11 595	9 810
AUTRE PASSIF		
Provision pour taxes en litige (note 2)	173 806	151 817
	966 233	956 929
SURPLUS		
SURPLUS AFFECTÉ	672 000	1 217 000
SURPLUS NON AFFECTÉ	24 970	22 366
	696 970	1 239 366
	1 661 203$	2 196 295$

Voir notes jointes aux états financiers

APPEL

FONDS D'ADMINISTRATION

ÉTAT DES RECETTES ET DÉPENSES

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	1985 BUDGET	1985 RÉEL	1984 RÉEL
RECETTES DE SOURCES LOCALES			
Taxes	8 313 720$	8 225 955$	7 911 743$
Compensations tenant lieu de taxes	216 344	269 431	216 544
Autres services rendus	225 500	228 233	223 313
Autres recettes	355 466	456 909	560 300
Affectation du surplus	250 000	894 926	234 455
TOTAL DES RECETTES (page 9)	9 361 030$	10 075 454$	9 146 355$
DÉPENSES			
Administration générale	847 482$	978 428$	745 910$
Sécurité publique	1 641 395	1 594 264	1 565 526
Transports routiers	1 211 220	1 163 151	1 015 204
Hygiène du milieu	678 779	1 145 729	647 662
Santé et bien-être	11 000	2 303	757
Urbanisme et mise en valeur du territoire	33 600	32 579	32 766
Loisirs et culture	1 064 655	909 994	979 470
Autres activités	3 872 899	3 896 476	3 783 328
	9 361 030	9 722 924	8 770 723
EXCÉDENT DES RECETTES SUR LES DÉPENSES	-	352 530	375 632
TOTAL	9 361 030$	10 075 454$	9 146 355$

Voir notes jointes aux états financiers

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

ÉTAT DU SURPLUS

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	1985	1984
SURPLUS NON AFFECTÉ		
Solde - au début	22 366$	29 364$
Ajouter:		
Excédent des recettes sur les dépenses	352 530	375 632
	374 896	404 996
Déduire:		
Affectation au surplus affecté	349 926	382 630
Solde - à la fin	24 970	22 366
SURPLUS AFFECTÉ		
Solde - au début	1 217 000	1 068 825
Ajouter:		
Virement du surplus non affecté	349 926	382 630
	1 566 926	1 451 455
Déduire:		
Affectation du surplus non affecté aux recettes	894 926	234 455
Solde - à la fin (page 17)	672 000	1 217 000
TOTAL	696 970$	1 239 366$

Voir notes jointes aux états financiers

APPEL

FONDS DES RÈGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

BILAN

AU 31 DÉCEMBRE 1985

	1985	1984
ACTIF		
SOMME À RECEVOIR D'UN AUTRE FONDS		
Fonds d'administration	- $	63 878$
RÈGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS (PAGE 18)	770 426	598 061
ACTIFS IMMOBILISÉS	11 554 774	11 302 452
	12 325 200$	11 964 391$
PASSIF		
CRÉDITEURS		
Fournisseurs	98 677$	66 667$
Retenues sur contrats	95 303	16 227
	193 980	82 894
SOMME À PAYER UN AUTRE FONDS		
Fonds d'administration	249 723	-
OBLIGATIONS À PAYER		
Payables en devises canadiennes	2,868 000	3 169 000
Gouvernement municipal	631 000	656 000
	3 499 000	3 825 000
ÉQUITÉ		
PLACEMENTS EN ACTIFS IMMOBILISÉS	8 382 497	8 056 497
	12 325 200$	11 964 391$

Voir notes jointes aux états financiers

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS DES RÈGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

ÉTAT DES PLACEMENTS EN ACTIFS IMMOBILISÉS

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	1985	1984
SOLDE - AU DÉBUT	8 056 497$	7 773 497$
Rachat d'obligations	326 000	796 000
Déduire: obligations refinancées	-	513 000
	326 000	283 000
SOLDE - À LA FIN	8 382 497$	8 056 497$

Voir notes jointes aux états financiers

APPEL

NOTES AUX ÉTATS FINANCIERS

AU 31 DÉCEMBRE 1985

1. CONVENTION COMPTABLE

Méthode de comptabilisation

La ville comptabilise ses opérations selon les principes comptables généralement reconnus pour les municipalités conformément aux directives du ministère des Affaires municipales.

Par conséquent, la ville comptabilise les transactions selon la comptabilité d'exercice sauf pour les recettes et dépenses suivants qui sont comptabilisés selon la comptabilité de caisse:

Recettes

a) compensations accordées par les autorités gouvernementales
b) intérêts sur arrérages de taxes
c) Amendes

Dépenses

a) frais de financement
b) débentures et cotisations de la Communauté urbaine de Montréal
c) engagements au titre du régime de retraite pour services passés
d) allocation pour congés de maladie

Engagement

La ville ne comptabilise pas comme dépense ou comme élément de passif les ententes d'achats non finalisées reliées au fonds d'administration ou au fonds des règlements d'emprunt en cours.

APPEL

2. PROVISION POUR TAXES EN LITIGE

Le montant de 173 806$ représente les taxes imposées sur une propriété appartenant à une institution religieuse. Ce montant a été contesté devant les tribunaux. Un jugement a été rendu en janvier 1983 en faveur de la Ville de Hampstead. Ce jugement a été porté en appel.

3. RÉGIME DE RETRAITE

Le régime de retraite des employés de la Ville de Hampstead est basé sur une évaluation actuarielle datée du 1er janvier 1986. La prochaine évaluation actuarielle sera en date du 1er janvier 1989.

4. CHIFFRES CORRESPONDANTS

Certains chiffres des états financiers de l'exercice précédent ont été reclassés en fonction de la présentation adoptée pour le nouvel exercice.

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES RECETTES

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	1985 BUDGET	1985 RÉEL	1984 RÉEL
RECETTES DE SOURCES LOCALES			
TAXES			
Taxe foncière générale	4 099 152$	4 033 851$	4 093 448$
Autres taxes foncières			
Répartitions générale	3 519 355	3 519 355	3 115 531
Répartitions locales	333 544	349 100	360 633
	3 852 899	3 868 455	3 476 164
Surtaxes sur terrains vagues	16 669	16 043	15 399
Compensations pour certains services			
Eau	345 000	307 606	326 732
	8 313 720$	8 225 955$	7 911 743$
COMPENSATIONS TENANT LIEU DE TAXES			
Gouvernement du Québec	216 344$	269 431$	216 544$
AUTRE SERVICES RENDUS			
Loisirs et culture			
Centres communautaires	192 700$	200 424$	192 365$
Piscines	32 800	27 809	30 948
	225 500$	228 233$	223 313$
AUTRES RECETTES			
Imposition de droits			
Licences et permis	2 500$	10 808$	1 896$
Droits de mutation immobilière	72 966	109 645	69 125
	75 466	120 453	71 021
Amendes	65 000	82 141	67 789
Intérêts			
Banque et placements	100 000	213 185	250 581
Arriérés de taxes	55 000	36 317	44 585
	155 000	249 502	295 166
AUTRE			
Remboursement de la Communauté Urbaine de Montréal	60 000	4 813	126 324
	355 466$	456 909$	560 300$
AFFECTATION DU SURPLUS	250 000$	894 926$	234 455$
TOTAL	9 361 030$	10 075 454$	9 146 355$

APPEL

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

ADMINISTRATION GÉNÉRALE	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
LÉGISLATION			
Rémunération du personnel	27 000$	27 101$	25 434$
Services professionnels et administratifs	4 800	4 820	4 540
Biens non durables	30 400	16 704	17 778
	62 200	48 625	17 752
APPLICATION DE LA LOI			
Rémunération du personnel	9 027	13 106	13 296
Cotisations de l'employeur	1 800	2 620	2 650
Biens non durables	2 500	2 883	2 952
	13 327	18 609	18 898
GESTION FINANCIÈRE ET ADMINISTRATIVE			
Rémunération du personnel	281 585	276 333	255 845
Cotisations de l'employeur	58 000	57 176	52 825
Transport et communication	73 000	67 965	56 166
Services professionnels et administratifs	56 000	77 949	62 065
Location, entretien et réparation	-	46 465	-
Biens non durables	56 500	51 675	50 496
Achat d'actifs immobilisés	-	74 873	-
Autres	66 390	74 787	40 113
	591 475	727 223	517 510
GREFFE			
Rémunération du personnel	45 750	45 989	45 000
Cotisations de l'employeur	9 100	9 195	9 000
	54 850	55 184	54 000
GESTION DU PERSONNEL			
Rémunération du personnel	60 000	66 026	66 681
Cotisations de l'employeur	14 500	15 915	16 080
Transport et communication	6 000	6 850	-
Location, entretien et réparation	-	533	-
Biens non durables	-	341	-
	80 500	89 665	82 761
AUTRES			
Dépenses du bâtiment de la mairie	45 130	39 122	24 989
TOTAL GÉNÉRALE	847 482$	978 428$	745 910$

APPEL

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES - SUITE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
SÉCURITÉ PUBLIQUE			
PROTECTION CONTRE L'INCENDIE			
Rémunération du personnel	985 000	968 160	992 507
Cotisations de l'employeur	182 000	179 748	183 450
Services professionnels et administratifs	4 700	3 860	-
Location, entretien et réparation	21 000	15 316	20 818
Biens non durables	14 000	17 400	8 218
	1 206 700	1 184 484	1 204 993
PROTECTION CIVILE			
Rémunération du personnel	256 720	250 270	197 859
Cotisations de l'employeur	55 000	54 015	42 550
Location, entretien et réparation	30 000	36 468	29 641
Biens non durables	31 205	15 909	12 446
	372 925	356 662	282 496
AUTRE			
Dépenses de la station de pompier	36 755	25 222	39 391
Dépenses de la station de police	25 015	27 896	38 646
	61 770	53 118	78 037
TOTAL GÉNÉRALE	1 641 395	1 594 264	1 565 526

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES - SUITE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
TRANSPORTATION			
ADMINISTRATION			
Rémunération du personnel	178 300$	160 352$	151 731$
Cotisations de l'employeur	56 000	51 945	49 025
Transportation et communication	-	660	-
Biens non durables	-	2 895	2 911
	234 300	215 852	203 667
VOIRIE MUNICIPALE			
Rémunération du personnel	170 650	190 394	141 099
Cotisations de l'employeur	55 000	61 680	45 700
Location, entretien et réparation	210 200	191 443	118 657
Biens non durables	78 815	81 666	112 941
	514 665	525 183	418 397
ENLÈVEMENT DE LA NEIGE			
Rémunération du personnel	100 000	105 541	82 031
Cotisations de l'employeur	32 000	34 195	26 700
Location, entretien et réparation	35 000	31 077	22 745
Biens non durables	65 000	54 280	73 263
	232 000	225 093	204 739
ÉCLAIRAGE DES RUES			
Rémunération du personnel	20 000	18 179	-
Cotisations de l'employeur	6 500	5 890	-
Biens non durables	71 000	66 273	66 660
	97 500	90 342	66 660
CIRCULATION			
Rémunération du personnel	15 675	14 686	12 000
Cotisations de l'employeur	5 000	4 750	3 880
Location, entretien et réparation	15 000	15 352	13 599
	35 675	34 788	29 479
AUTRE			
Dépenses de garage	97 080	71 893	92 262
TOTAL GÉNÉRALE	1 211 220$	1 163 151$	1 015 204$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES - SUITE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
HYGIÈNE DU MILIEU			
RÉSEAUX DE DISTRIBUTION DE L'EAU ET RÉSEAUX D'ÉGOUTS			
Administration			
Rémunération du personnel	14 400$	7 597$	11 267$
Cotisations de l'employeur	4 500	2 399	3 560
	18 900	9 996	14 827
ACHAT D'EAU	345 400	329 380	314 907
RÉSEAUX DE DISTRIBUTION DE L'EAU			
Rémunération du personnel	2 500	1 942	-
Location, entretien et réparation	12 300	16 222	11 780
Biens non durables	-	627	-
	14 800	18 791	11 780
RÉSEAUX D'ÉGOUTS			
Rémunération du personnel	56 350	62 272	34 381
Cotisations de l'employeur	18 900	20 856	11 515
Location, entretien et réparation	52 500	518 529	104 058
Biens non durables	-	6 845	-
	127 750	608 502	149 954
ENLÈVEMENT ET DESTRUCTION DES ORDURES			
Rémunération du personnel	6 600	7 443	3 858
Cotisations de l'employeur	2 100	2 410	1 250
Services professionnels et administratifs	163 229	169 207	151 086
	171 929	179 060	156 194
TOTAL GÉNÉRALE	678 779$	1 145 729$	647 662$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES - SUITE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE			
Services professionnels et administratifs	500$	730$	500$
Biens non durables	10 500	1 573	257
TOTAL GÉNÉRALE	11 000$	2 303$	757$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES - SUITE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE			
URBANISME ET ZONAGE			
Rémunération du personnel	28 000$	26 136$	27 316$
Cotisations de l'employeur	5 600	5 221	5 450
Biens non durable	-	1 222	-
TOTAL GÉNÉRALE	33 600$	32 579$	32 766$

APPEL

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DES DÉPENSES - SUITE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

LOISIRS ET CULTURE	BUDGET 1985	RÉEL 1985	RÉEL 1984
ADMINISTRATION			
Rémunération du personnel	35 589$	39 125$	43 355$
Cotisations de l'employeur	11 500	12 673	14 040
Services professionnels et administratifs	-	140	-
Location, entretien et réparation	-	994	-
Biens non durables	1 200	2 391	1 044
	48 289	55 323	58 439
CENTRES COMMUNAUTAIRES			
Rémunération du personnel	66 000	58 884	56 381
Cotisations de l'employeur	24 500	22 176	21 130
Services professionnels et administratifs	215 250	200 818	172 975
	305 750	281 878	250 486
PATINOIRES EXTÉRIEURES			
Rémunération du personnel	21 170	17 136	20 000
Cotisations de l'employeur	6 800	5 550	6 475
	27 970	22 686	26 475
PISCINES			
Rémunération du personnel	51 400	59 775	45 837
Cotisations de l'employeur	16 600	19 360	14 845
Services professionnels et administratifs	510	440	485
Location, entretien et réparation	7 950	13 004	13 358
Biens non durables	26 925	10 673	6 522
	103 385	103 252	81 047
PARCS ET TERRAINS DE JEUX			
Rémunération du personnel	383 511	269 728	397 789
Cotisations de l'employeur	114 150	100 826	124 542
Services professionnels et administratifs	10 000	11 826	-
Location, entretien et réparation	71 600	64 475	40 792
	579 261	446 855	563 123
TOTAL GÉNÉRALE	1 064 655$	909 994$	979 570$
AUTRES DÉPENSES			
Frais de financement	695 192$	720 330$	645 715$
Quote-part des dépenses de la Communauté Urbaine de Montréal	3 157 707	3 153 570	3 115 532
Mauvaises créances	20 000	22 576	22 081
	3 872 899$	3 896 476$	3 783 328$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS D'ADMINISTRATION

TABLEAU DU SURPLUS AFFECTÉ

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	1985	1984
À être appliqué au budget de 1986	180 000$	250 000$
Provision pour contributions aux bénéfices sociaux et allocations aux employés	12 000	12 000
À être appliqué au coût de réparation des égouts et du pavage tel qu'autorisé par le règlement 581	-	500 000
Informatisation du service de la comptabilité et autres procédures administratives	-	60 000
Renouvellement de l'équipement pour les travaux publics	100 000	100 000
Règlement final du coût de l'eau achetée de 1981 à 1984	-	35 000
Réserve pour fondeuse à neige, camionnage et déversement	110 000	260 000
Fonds pour éventualités: rénovations, réparations, etc.	50 000	-
Provision pour le fonds de réserve	70 000	-
Provision pour assurance responsabilité	125 000	-
Administration des archives	25 000	-
	672 000$	1 217 000$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FONDS DES RÈGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

TABLEAU DES RÈGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

Règlements	Nature des Dépenses	1985	1984
517	Améliorations aux rues Stratford et Thurlow	140 534$	140 534$
570	Améliorations à l'avenue MacDonald	-	257 527
570	Améliorations au centre de contrôle de Hydro-Québec	200 000	200 000
581	Améliorations aux égouts, rues et trottoires	429 892	-
		770 426$	598 061$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

ANALYSE DE LA DETTE OBLIGATAIRE

POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 1985

	SOLDE AU 31 DÉCEMBRE 1984	RACHAT D'OBLIGATIONS
OBLIGATIONS ÉMISES AU PUBLIC (DÉBENTURES EN SÉRIE)		
Règlements		
285	76 000$	37 000$
260, 261, 332, 334	205 000	48 000
434, 440	278 000	47 000
260, 261, 332, 334, 402, 426 473, 485, 491	527 000	60 000
285A, 292, 338, 348, 485A, 516, 519	905 000	58 000
490, 517, 570	1 178 000	51 000
	3 169 000	301 000
OBLIGATIONS ÉMISES À LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE MONTRÉAL (DÉBENTURES EN SÉRIE)		
Règlement		
211	656 000	25 000
	3 825 000$	326 000$

SOLDE AU 31 DÉCEMBRE 1985	INTÉRÊTS SUR OBLIGATIONS	TAUX D'INTÉRÊTS	DATE D'ÉCHÉANCE	RENOUVELLEMENT DATE	RENOUVELLEMENT MONTANT
39 000$	3 449$	6.0	1986	-	- $
157 000	15 888	7.75	1988	-	-
231 000	24 178	9.25-9.5	1997	1987	179 000
467 000	52 185	10.25-10.5	1999	1989	416 000
847 000	127 860	14.0-16.0	1991-2001	1986	847 000
1 127 000	133 050	9.5-12.25	1994-2004	1994	480 000
2 868 000	356 610				1 922 000
631 000	37 720	5.75	2001	1988	546 000
3 499 000$	394 330$				2 468 000$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

STATISTIQUES FINANCIÈRES

POUR LES EXERCICES TERMINÉS LE 31 DÉCEMBRE

		1985		1984
POPULATION	(E)	7 700$	(E)	7 700$
ÉVALUATION				
Imposable		335 408 250$		320 075 200$
Non imposable		26 149 603		25 557 703
TOTAL		361 557 853$		345 632 903$
TAUX DE LA TAXE		1.2213		1.2183
Générale		.1077		.0787
Communauté urbaine de Montréal		.9410		.9730
		2.2700		2.2700
DETTE OBLIGATAIRE				
Solde - au début		3 825 000$		3 443 000$
Emprunt		-		665 000
		3 825 000		4 108 000
Remboursement		326 000		283 000
Solde - à la fin		3 499 000$		3 825 000$
POURCENTAGE DE LA DETTE OBLIGATAIRE PAR RAPPORT À L'ÉVALUATION IMPOSABLE		1.04		1.20
PLACEMENTS EN ACTIFS IMMOBILISÉS ET SURPLUS AU 31 DÉCEMBRE				
Fonds de règlements d'emprunt en cours		8 382 497		8 056 497
Fonds d'administration:				
Surplus libre		24 970		22,366
Surplus réservé		672 000$		1,217,000$
TAXES À RECEVOIR AU 31 DÉCEMBRE		369 657$		463 348$

(A) Réel
(E) Estimation
(C) Recensement

	1983	1982	1981
(A) / (E) / (C)	7 654$	7 800$	7 571$
	329 819 800$	317 587 300$	216 083 300$
	18 603 603	16 669 253	11 112 653
	348 423 403$	334 256 553$	227 195 953$
	1.1121	1.1476	1.54
	.0966	.1204	0.3418
	1.2783	1.1520	1.216
	2.4870	2.4200	3.0978
	3 712 000$	4 038 000$	3 777 000$
	-	-	562 000
	3 712 000	4 038 000	4 339 000
	269 000	326 000	301 000
	3 443 000$	3 712 000$	4 038 000$
	1.04	1.17	1.87
	7 773 497$	7 374 497$	7 029 797$
	29 364	27 527	31 520
	1 068 825$	1 125 000$	719 000$
	383 819$	312 399$	316 393$

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

STATISTIQUES FINANCIÈRES - SUITE

POUR LES EXERCICES TERMINÉS LE 31 DÉCEMBRE

		1985	1984
RECETTES			
Taxes générales, spéciales, Communauté urbaine de Montréal et améliorations locales		8 225 955$	7 911 743$
Taxes scolaires		427 196	404 934
Autres recettes		954 573	1 000 157
Affectation de l'année précédente - surplus réservé		894 926	234 455
TOTAL DES RECETTES		10 502 650	9 551 289
DÉPENSES			
Service de la dette:	Capital et amortissement	326 000	283 000
	Intérêts	394 330	347 034
	Escomptes	-	15 681
Taxes scolaires		427 196	404 934
Autres dépenses		5 849 024	5 009 477
Communauté urbaine de Montréal		3 153 570	3 115 531
		10 150 120	9 175 657
EXCÉDENT DES RECETTES SUR LES DÉPENSES		352 530$	375 632$
POURCENTAGE DU SERVICE DE LA DETTE PAR RAPPORT AUX REVENUS TOTAUX		6,618%	6,761%

1983	1982	1981
8 467 252$	7 759 747$	6 384 142
530 867	484 872	356 210
906 725	898 813	1 016 114
260 175	516 829	216 000
10 165 019	9 660 261	7 972 466
269 000	326 000	301 000
352 490	386 610	310 864
-	-	-
530 867	484 872	356 210
4 711 591	4 873 502	3 969 947
3 965 234	3 295 441	2 384 557
9 829 182	9 366 425	7 322 578
335 837$	293 836$	649 888$
6,114%	7,376%	7,675%

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FINANCIAL STATEMENTS

AS AT DECEMBER 31, 1985

APPEL & ASSOCIÉS PARTNERS

CHARTERED ACCOUNTANTS – COMPTABLES AGRÉÉS

MONTRÉAL, CANADA

INDEX

Auditors' Report	1
Financial Statements	
Revenue Fund	
Balance sheet	2
Statement of revenues and expenditures	3
Statement of surplus	4
Capital and Loan Fund	
Balance sheet	5
Statement of investments in capital assets	6
Notes to Financial Statements	7
Schedules and Supplementary Information	
Schedule of revenues	9
Schedule of expenditures	10
Schedule of assigned surplus	17
Schedule of loan by-laws in progress	18
Schedule of bonds payable	19
Financial statistics	20

APPEL & ASSOCIÉS PARTNERS

COMPTABLES AGRÉÉS / CHARTERED ACCOUNTANTS

1 Westmount Square, Montréal, Québec H3Z 2P9 • Téléphone (514) 932-4115

Carl J. Zidel, C.A.
Harris Mitchell, C.A.
Edward I. Shinder, C.A.
Herbert A. Walter, C.A.
Stuart Freedman, C.A.
Andrew Conklin, C.A.
Howard C. Sazant, C.A.
Phillip L. Margles, C.A.
Harold Sazant, C.A.
Irwin Altman, C.A.
Leonard Trager, C.A.
Murray Bernstein, C.A.
Howard Berish, C.A.
Joshua Millman, C.A. - Consultant

AUDITORS' REPORT

To the Mayor and Councillors

Ville de Hampstead

We have examined the balance sheets of the revenue and capital and loan funds of the Ville de Hampstead as at December 31, 1985 and the statements of revenues and expenditures, surplus of revenue fund, and the statement of investments in capital assets of capital and loan fund for the year then ended. Our examination was made in accordance with generally accepted auditing standards, and accordingly included such tests and other procedures as we considered necessary in the circumstances.

In our opinion, these financial statements present fairly the financial position of the Ville de Hampstead as at December 31, 1985 and the results of its operations for the year then ended in accordance with generally accepted accounting principles applicable to municipalities in Quebec on a basis consistent with that of the preceding year.

Appel + Partners

Chartered Accountants

Montreal, Quebec
March 6, 1986

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

BALANCE SHEET

AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS	1985 $	1984 $
CASH ON HAND AND IN BANK		
Cash	300	300
Banks - general accounts	481,485	928,372
Bank - term deposit	500,000	-
	981,785	928,672
ACCOUNTS RECEIVABLE		
Municipal taxes	312,012	402,386
School taxes	57,645	60,962
Due from the Capital and Loan Fund	249,723	-
Others	21,614	31,720
	640,994	495,068
RESERVE FUND		
Term deposit	-	741,000
INVENTORY OF SUPPLIES	38,424	31,555
	1,661,203	2,196,295

	1985 $	1984 $
LIABILITIES		
ACCOUNTS PAYABLE		
Suppliers and others	351,636	327,352
School commission	427,196	404,072
Due to the Capital and Loan Fund	-	63,878
	778,832	795,302
DEFERRED REVENUE		
Taxes received in advance	11,595	9,810
OTHER LIABILITIES		
Provision for taxes in litigation (note 2)	173,806	151,817
	966,233	956,929
SURPLUS		
ASSIGNED SURPLUS	672,000	1,217,000
UNASSIGNED SURPLUS	24,970	22,366
	696,970	1,239,366
	1,661,203	2,196,295

See accompanying notes to financial statements

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

STATEMENT OF REVENUES AND EXPENDITURES

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985 BUDGET $	1985 ACTUAL $	1984 ACTUAL $
REVENUES FROM LOCAL SOURCES			
Taxes	8,313,720	8,225,955	7,911,743
Compensation in lieu of taxes	216,344	269,431	216,544
Other services provided	225,500	228,233	223,313
Other revenue	355,466	456,909	560,300
Appropriation of surplus	250,000	894,926	234,455
TOTAL REVENUES (PAGE 9)	9,361,030	10,075,454	9,146,355
EXPENDITURES			
General administration	847,482	978,428	745,910
Public security	1,641,395	1,594,264	1,565,526
Transportation	1,211,220	1,163,151	1,015,204
Environmental health	678,779	1,145,729	647,662
Health and welfare	11,000	2,303	757
Town planning and regional development	33,600	32,579	32,766
Recreation and culture	1,064,655	909,994	979,570
Other expenditures	3,872,899	3,896,476	3,783,328
TOTAL EXPENDITURES	9,361,030	9,722,924	8,770,723
EXCESS OF REVENUES OVER EXPENDITURES	-	352,530	375,632
TOTAL	9,361,030	10,075,454	9,146,355

See accompanying notes to financial statements

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

STATEMENT OF SURPLUS

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985 $	1984 $
UNASSIGNED SURPLUS		
Balance - beginning of year	22,366	29,364
Add:		
Excess of revenues over expenditures	352,530	375,632
	374,896	404,996
Less:		
Transfer to assigned surplus	349,926	382,630
Balance - end of year	24,970	22,366
ASSIGNED SURPLUS		
Balance - beginning of year	1,217,000	1,068,825
Add:		
Transfers from unassigned surplus	349,926	382,630
	1,566,926	1,451,455
Less:		
Transfers of assigned surplus to revenue	894,926	234,455
Balance - end of year (page 17)	672,000	1,217,000
TOTAL	696,970	1,239,366

See accompanying notes to financial statements

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

CAPITAL AND LOAN FUND

BALANCE SHEET

AS AT DECEMBER 31, 1985

	1985 $	1984 $
ASSETS		
DUE FROM OTHER FUND		
Revenue Fund	-	63,878
LOAN BY-LAWS IN PROGRESS (PAGE 18)	770,426	598,061
FIXED ASSETS	11,554,774	11,302,452
	12,325,200	11,964,391
LIABILITIES		
Accounts payable	98,677	66,667
Holdbacks payable	95,303	16,227
	193,980	82,894
DUE TO OTHER FUND		
Revenue Fund	249,723	-
BONDS PAYABLE		
Due to general public	2,868,000	3,169,000
Due to municipal government	631,000	656,000
	3,499,000	3,825,000
EQUITY		
INVESTMENTS IN CAPITAL ASSETS	8,382,497	8,056,497
	12,325,200	11,964,391

See accompanying notes to financial statements

VILLE DE HAMPSTEAD

CAPITAL AND LOAN FUND

STATEMENT OF INVESTMENTS IN CAPITAL ASSETS

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985 $	1984 $
BALANCE - BEGINNING OF YEAR	8,056,497	7,773,497
Redemption of bonds	326,000	796,000
Less: bonds refinanced	-	513,000
	326,000	283,000
BALANCE - END OF YEAR	8,382,497	8,056,497

See accompanying notes to financial statements

APPEL

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

AS AT DECEMBER 31, 1985

1. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Basis of Accounting

The Town accounts for its operations using generally accepted accounting principles for municipalities under the directives of the Minister of Municipal Affairs.

Accordingly, the Town records transactions on an accrual basis except for the following revenues and expenditures which are recorded on a cash basis:

Revenues

a) Compensation from governmental authorities

b) Interest on tax arrears

c) Municipal court fines

Expenditures

a) Financing costs

b) Montreal Urban Community obligations and assessments

c) Past service pension obligations

d) Sick pay benefits

Encumbrances and Commitments

The Town does not record outstanding purchase commitments pertaining to the Revenue Fund or the Capital and Loan Fund in the accounts as expenditures or liabilities.

2. PROVISION FOR TAXES IN LITIGATION

The provision represents taxes in the amount of $173,806 levied against property in the Ville de Hampstead owned by a religious institution. These taxes were challenged through the Courts and a judgement was rendered in January 1983 in favour of the Ville de Hampstead. This judgement is under appeal.

3. PENSION PLAN

The Pension Plan for Employees of Ville de Hampstead has been adequately funded based on an actuarial valuation as of January 1, 1986. The next actuarial valuation will be made as at January 1, 1989.

4. COMPARATIVE FIGURES

The 1984 comparative figures have been reclassified where applicable to conform with the presentation in the current year.

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

SCHEDULE OF REVENUES

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

REVENUES FROM LOCAL SOURCES	1985 BUDGET $	1985 ACTUAL $	1984 ACTUAL $
TAXES			
General real estate taxes	4,099,152	4,033,851	4,093,448
Other Real Estate Taxes			
General apportionments	3,519,355	3,519,355	3,115,531
Local apportionments	333,544	349,100	360,633
	3,852,899	3,868,455	3,476,164
Surtax on vacant lots	16,669	16,043	15,399
Compensation for certain services			
Water	345,000	307,606	326,732
	8,313,720	8,225,955	7,911,743
COMPENSATION IN LIEU OF TAXES			
Government of Quebec	216,344	269,431	216,544
OTHER SERVICES PROVIDED			
Recreational and cultural activities			
Community centers	192,700	200,424	192,365
Swimming pools	32,800	27,809	30,948
	225,500	228,233	223,313
OTHER REVENUE			
Municipal Duties			
Licenses and permits	2,500	10,808	1,896
Transfers of immoveables	72,966	109,645	69,125
	75,466	120,453	71,021
Fines	65,000	82,141	67,789
Interest			
Banks and investments	100,000	213,185	250,581
Tax arrears	55,000	36,317	44,585
	155,000	249,502	295,166
OTHER			
Montreal Urban Community refund	60,000	4,813	126,324
	355,466	456,909	560,300
APPROPRIATION OF SURPLUS	250,000	894,926	234,455
TOTAL	9,361,030	10,075,454	9,146,355

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
GENERAL ADMINISTRATION			
LEGISLATION			
Remuneration of personnel	27,000	27,101	25,434
Employer's contribution	4,800	4,820	4,540
Professional and other services	30,400	16,704	17,778
	62,200	48,625	47,752
ADMINISTRATION OF THE LAW			
Remuneration of personnel	9,027	13,106	13,296
Employer's contribution	1,800	2,620	2,650
Non-durable goods	2,500	2,883	2,952
	13,327	18,609	18,898
ADMINISTRATIVE AND FINANCIAL MANAGEMENT			
Remuneration of personnel	281,585	276,333	255,845
Employer's contribution	58,000	57,176	52,825
Transport and communication	73,000	67,965	56,166
Professional and other services	56,000	77,949	62,065
Rentals, maintenance and repairs	-	46,465	-
Non-durable goods	56,500	51,675	50,496
Purchase of capital assets	-	74,873	-
Other	66,390	74,787	40,113
	591,475	727,223	517,510
CLERK			
Remuneration of personnel	45,750	45,989	45,000
Employer's contribution	9,100	9,195	9,000
	54,850	55,184	54,000
PERSONNEL MANAGEMENT			
Remuneration of personnel	60,000	66,026	66,681
Employer's contribution	14,500	15,915	16,080
Transport and communication	6,000	6,850	-
Rentals, maintenance and repairs	-	533	-
Non-durable goods	-	341	-
	80,500	89,665	82,761
OTHER			
Townhall building expenses	45,130	39,122	24,989
GRAND TOTALS	847,482	978,428	745,910

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES - CONT'D

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
PUBLIC SECURITY			
FIRE PROTECTION			
Remuneration of personnel	985,000	968,160	992,507
Employer's contribution	182,000	179,748	183,450
Professional and other services	4,700	3,860	-
Rentals, maintenance and repairs	21,000	15,316	20,818
Non-durable goods	14,000	17,400	8,218
	1,206,700	1,184,484	1,204,993
CIVIL PROTECTION			
Remuneration of personnel	256,720	250,270	197,859
Employer's contribution	55,000	54,015	42,550
Rentals, maintenance and repairs	30,000	36,468	29,641
Non-durable goods	31,205	15,909	12,446
	372,925	356,662	282,496
OTHER			
Fire station expenses	36,755	25,222	39,391
Police station expenses	25,015	27,896	38,646
	61,770	53,118	78,037
GRAND TOTALS	1,641,395	1,594,264	1,565,526

APPEL

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES - CONT'D

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
TRANSPORTATION			
ADMINISTRATION			
Remuneration of personnel	178,300	160,352	151,731
Employer's contribution	56,000	51,945	49,025
Transportation and communication	-	660	-
Non-durable goods	-	2,895	2,911
	234,300	215,852	203,667
MUNICIPAL ROADS			
Remuneration of personnel	170,650	190,394	141,099
Employer's contribution	55,000	61,680	45,700
Rentals, maintenance and repairs	210,200	191,443	118,657
Non-durable goods	78,815	81,666	112,941
	514,665	525,183	418,397
SNOW REMOVAL			
Remuneration of personnel	100,000	105,541	82,031
Employer's contribution	32,000	34,195	26,700
Rentals, maintenance and repairs	35,000	31,077	22,745
Non-durable goods	65,000	54,280	73,263
	232,000	225,093	204,739
STREET LIGHTING			
Remuneration of personnel	20,000	18,179	-
Employer's contribution	6,500	5,890	-
Non-durable goods	71,000	66,273	66,660
	97,500	90,342	66,660
TRAFFIC			
Remuneration of personnel	15,675	14,686	12,000
Employer's contribution	5,000	4,750	3,880
Rentals, maintenance and repairs	15,000	15,352	13,599
	35,675	34,788	29,479
OTHER			
Garage expenses	97,080	71,893	92,262
GRAND TOTALS	1,211,220	1,163,151	1,015,204

APPEL

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES - CONT'D

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
ENVIRONMENTAL HEALTH			
WATER AND SEWERS			
Administration			
Remuneration of personnel	14,400	7,597	11,267
Employer's contribution	4,500	2,399	3,560
	18,900	9,996	14,827
WATER PURCHASE	345,400	329,380	314,907
WATER DISTRIBUTION NETWORK			
Remuneration of personnel	2,500	1,942	-
Rentals, maintenance and repairs	12,300	16,222	11,780
Non-durable goods	-	627	-
	14,800	18,791	11,780
SEWER SYSTEM			
Remuneration of personnel	56,350	62,272	34,381
Employer's contribution	18,900	20,856	11,515
Rentals, maintenance and repairs	52,500	518,529	104,058
Non-durable goods	-	6,845	-
	127,750	608,502	149,954
GARBAGE REMOVAL AND DISPOSAL			
Remuneration of personnel	6,600	7,443	3,858
Employer's contribution	2,100	2,410	1,250
Professional and other services	163,229	169,207	151,086
	171,929	179,060	156,194
GRAND TOTALS	678,779	1,145,729	647,662

APPEL

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES - CONT'D

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
HEALTH AND WELFARE			
Professional and other services	500	730	500
Non-durable goods	10,500	1,573	257
GRAND TOTALS	11,000	2,303	757

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES - CONT'D

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
TOWN PLANNING AND REGIONAL DEVELOPMENT			
TOWN PLANNING AND ZONING			
Remuneration of personnel	28,000	26,136	27,316
Employer's contribution	5,600	5,221	5,450
Non-durable goods	-	1,222	-
GRAND TOTALS	33,600	32,579	32,766

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURES - CONT'D

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BUDGET 1985 $	ACTUAL 1985 $	ACTUAL 1984 $
RECREATIONAL AND CULTURAL ACTIVITIES			
ADMINISTRATION			
Remuneration of personnel	35,589	39,125	43,355
Employer's contribution	11,500	12,673	14,040
Professional and other services	-	140	-
Rentals, maintenance and repairs	-	994	-
Non-durable goods	1,200	2,391	1,044
	48,289	55,323	58,439
COMMUNITY CENTERS			
Remuneration of personnel	66,000	58,884	56,381
Employer's contribution	24,500	22,176	21,130
Professional and other services	215,250	200,818	172,975
	305,750	281,878	250,486
EXTERIOR SKATING RINKS			
Remuneration of personnel	21,170	17,136	20,000
Employer's contribution	6,800	5,550	6,475
	27,970	22,686	26,475
SWIMMING POOLS			
Remuneration of personnel	51,400	59,775	45,837
Employer's contribution	16,600	19,360	14,845
Professional and other services	510	440	485
Repairs, maintenance and repairs	7,950	13,004	13,358
Non-durable goods	26,925	10,673	6,522
	103,385	103,252	81,047
PARKS AND PLAYGROUNDS			
Remuneration of personnel	383,511	269,728	397,789
Employer's contribution	114,150	100,826	124,542
Professional and other services	10,000	11,826	-
Rentals, maintenance and repairs	71,600	64,475	40,792
	579,261	446,855	563,123
GRAND TOTALS	1,064,655	909,994	979,570
OTHER EXPENDITURES			
Costs of financing	695,192	720,330	645,715
Montreal Urban Community	3,157,707	3,153,570	3,115,532
Bad debts	20,000	22,576	22,081
	3,872,899	3,896,476	3,783,328

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

REVENUE FUND

SCHEDULE OF ASSIGNED SURPLUS

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985 $	1984 $
To be applied against 1986 budget	180,000	250,000
Provision for contributions to employees benefits and allowances	12,000	12,000
To be applied to cost of sewer and pavement repairs as authorized by by-law 581	-	500,000
Computerization of accounting and other office procedures	-	60,000
Replacement of public works equipment	100,000	100,000
Settlement of cost of water purchased (1981-1984)	-	35,000
Reserve for snow melter, trucking, and dumping	110,000	260,000
Contingency fund for renovations, repairs, etc.	50,000	-
Renovation of Town Hall	70,000	-
Provision for liability insurance	125,000	-
Archives management	25,000	-
	672,000	1,217,000

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

CAPITAL AND LOAN FUND

SCHEDULE OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

By-Law	Nature of Expenditures	1985 $	1984 $
517	Improvements to Stratford, Thurlow	140,534	140,534
570	Improvements to Macdonald Avenue	-	257,527
570	Improvements to Hydro Primary Distribution	200,000	200,000
581	Improvements to sewers, streets, sidewalks	429,892	-
		770,426	598,061

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

SCHEDULE OF BONDS PAYABLE

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	BALANCE AS AT DECEMBER 31, 1984 $	REDEMPTION OF BONDS $
PUBLIC BOND ISSUES (SERIAL)		
By-Laws		
285	76,000	37,000
260, 261, 332, 334	205,000	48,000
434, 440	278,000	47,000
260, 261, 332, 334, 402, 426 473, 485, 491	527,000	60,000
285A, 292, 338, 348, 485A, 516, 519	905,000	58,000
490, 517, 570	1,178,000	51,000
	3,169,000	301,000
BOND ISSUED THROUGH THE MONTREAL URBAN COMMUNITY (SERIAL)		
By-Law		
211	656,000	25,000
	3,825,000	326,000

BALANCE AS AT DECEMBER 31, 1985 $	INTEREST ON BONDS $	INTEREST RATE %	MATURITY DATE	RENEWABLE DATE	RENEWABLE AMOUNT $
39,000	3,449	6.0	1986	-	-
157,000	15,888	7.75	1988	-	-
231,000	24,178	9.25-9.5	1997	1987	179,000
467,000	52,185	10.25-10.5	1999	1989	416,000
847,000	127,860	14.0-16.0	1991-2001	1986	847,000
1,127,000	133,050	9.5-12.25	1994-2004	1994	480,000
2,868,000	356,610				1,922,000
631,000	37,720	5.75	2001	1988	546,000
3,499,000	394,330				2,468,000

APPEL

VILLE DE HAMPSTEAD

FINANCIAL STATISTICS

FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31,

		1985		1984
POPULATION	(E)	7,700	(E)	7,700
PROPERTY VALUATION		$		$
Taxable		335,408,250		320,075,200
Non-taxable		26,149,603		25,557,703
TOTAL		361,557,853		345,632,903
PROPERTY TAX RATES				
General		1.2213		1.2183
Special "B" - Town proper		.1077		.0787
Montreal Urban Community		.9410		.9730
		2.2700		2.2700
FUNDED DEBT		$		$
Balance - beginning of year		3,825,000		3,443,000
Net borrowing during the year		-		665,000
		3,825,000		4,108,000
Payments during the year		326,000		283,000
Balance - end of year		3,499,000		3,825,000
RATIO IN % OF DEBT TO TAXABLE PROPERTY VALUATION		1.04		1.20
INVESTMENT IN CAPITAL ASSETS AND SURPLUS AT DECEMBER 31		$		$
Capital and Loan Fund		8,382,497		8,056,497
Revenue Fund:				
Unassigned Surplus		24,970		22,366
Assigned Surplus		672,000		1,217,000
TAXES RECEIVABLE AT DECEMBER 31		369,657		463,348

(A) Actual
(E) Estimated
(C) Census

	1983	1982	1981
(A) (E) (C)	7,654	7,800	7,571
	$	$	$
	329,819,800	317,587,300	216,083,300
	18,603,603	16,669,253	11,112,653
	348,423,403	334,256,553	227,195,953
	1.1121	1.1476	1.54
	.0966	.1204	0.3418
	1.2783	1.1520	1.216
	2.4870	2.4200	3.0978
	$	$	$
	3,712,000	4,038,000	3,777,000
	-	-	562,000
	3,712,000	4,038,000	4,339,000
	269,000	326,000	301,000
	3,443,000	3,712,000	4,038,000
	1.04	1.17	1.87
	$	$	$
	7,773,497	7,374,497	7,029,797
	29,364	27,527	31,520
	1,068,825	1,125,000	719,000
	383,819	312,399	316,393

VILLE DE HAMPSTEAD

FINANCIAL STATISTICS - CONTINUED

FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31,

	1985 $	1984 $
REVENUES		
Property taxes: General, special, Montreal Urban Community and local improvements	8,225,955	7,911,743
School taxes	427,196	404,934
Other revenues	954,573	1,000,157
Appropriation from previous year's assigned surplus	894,926	234,455
TOTAL REVENUES	10,502,650	9,551,289
EXPENDITURES		
Bond charges: Capital - amortization	326,000	283,000
Interest	394,330	347,034
Discount	-	15,681
School taxes	427,196	404,934
Other expenditures	5,849,024	5,009,477
Montreal Urban Community	3,153,570	3,115,531
TOTAL EXPENDITURES	10,150,120	9,175,657
EXCESS OF REVENUES OVER EXPENDITURES	352,530	375,632
PORTION OF TOTAL REVENUES REQUIRED FOR BOND CHARGES	6.618%	6.761%

1983 $	1982 $	1981 $
8,467,252	7,759,747	6,384,142
530,867	484,872	356,210
906,725	898,813	1,016,114
260,175	516,829	216,000
10,165,019	9,660,261	7,972,466
269,000	326,000	301,000
352,490	386,610	310,864
-	-	-
530,867	484,872	356,210
4,711,591	4,873,502	3,969,947
3,965,234	3,295,441	2,384,557
9,829,182	9,366,425	7,322,578
335,837	293,836	649,888
6.114%	7.376%	7.675%